



ОБЯВА
за обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3 от ЗОП

Номер на обявата: [№ ОЕ-318 от 31.01.2020 г.]

Възложител: Община Елин Пелин

Подделение (когато е приложимо): [.....]

Партида в регистъра на обществените поръчки: 00024

Адрес: гр. Елин Пелин, пл. „Независимост“ № 1

Лице за контакт (може и повече от едно лица): Николай Савов – Заместник-кмет на Община Елин Пелин.

Телефон: 0725 60280

E-mail: kmet.elinpelin@gmail.com

Достъпът до документацията за поръчката е ограничен: Да Не

Допълнителна информация може да бъде получена от:

Горепосоченото/ите място/места за контакт

Друг адрес: (моля, посочете друг адрес)

Приемане на документи и оферти по електронен път: Да Не

Обект на поръчката:

Строителство

Доставка

Услуги

Предмет на поръчката:

„Упражняване на независим строителен надзор по време на строителството за обект:
„Подобряване на общинска образователна инфраструктура - СУ „Васил Левски“ - гр. Елин Пелин“.

Кратко описание:

Предметът на дейност „Извършване на независим строителен надзор“ включва упражняване на строителен надзор по време на строителството, съгласно чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ вкл. внасяне на искане пред ДНСК за сформирание на държавно приемателна комисия за издаване на разрешение за ползване, в следния задължителен обхват, регламентиран в чл. 168, ал. 1 от ЗУТ:

- законосъобразно започване на строежа;
- пълнота и правилно съставяне на актовете и протоколите по време на строителството;
- изпълнение на строителните обекти съобразно одобрените инвестиционни проекти и изискванията за изпълнение на строежа, съгласно нормативните актове

- и техническите спецификации за пожарна безопасност, опазване на околната среда по време на строителството;
- спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд в строителството;
 - качество на влаганите строителни материали и изделия и съответствието им с нормите за безопасност;
 - недопускане на увреждане на трети лица и имоти вследствие на строителството;
 - оценката за достъпност на строежа от лица с увреждания;
 - годност на строежа за въвеждане в експлоатация;
- ❖ **Изготвяне и подписване на всички актове и протоколи по време на строителството**, необходими за оценка на строежите, съгласно изискванията за безопасност и законосъобразното им изпълнение, съгласно ЗУТ и Наредба №3/31.07.2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;
- ❖ **Откриване на строителната площадка и определяне на строителната линия и ниво за съответния строителен обект**, в присъствието на лицата по чл. 223, ал. 2 от ЗУТ, при съставяне на необходимия за това протокол по Наредба №3 от 2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;
- ❖ **Заверка на Заповедната книга на съответния строителен обект** и писмено уведомяване в 7-дневен срок от заверката, компетентните органи в общинска администрация, РДНСК, РСПБС, Инспекция по труда;
- ❖ **Изпълняване функциите на координатор по безопасност и здраве** за етапа на строителството съгласно чл.5, ал.3 от Наредба № 2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.
- ❖ **При необходимост предоставяне пред Възложителя на междинни отчети и окончателен такъв** за извършения строителен надзор по време на изпълнение на строително – монтажните работи.
- ❖ **Изготвяне на Окончателни доклади за съответните строителни обекти**, съгласно чл.168, ал.6 от ЗУТ, за издаване на Разрешение за ползване, включително всички технически паспорти и приложенията към тях, съгласно Наредба № 5 от 2006 г. за техническите паспорти на строежите.
- ❖ **Внасяне на съответните Окончателни доклади** в Общинската администрация в 14 дневен срок след приключване на СМР и предаване на строежа от строителя с акт обр.15.
- ❖ **Упражняване на строителен надзор по време на отстраняване на проявени скрити дефекти** през гаранционните срокове за срок до изтичането на 30 (тридесет) дни след датата на последния гаранционен срок за изпълнените СМР и съоръжения за строежа.

Място на извършване: Територията на Община Елин Пелин.

Обща прогнозна стойност на поръчката (в лв., без ДДС): 19 000

Обособени позиции (когато е приложимо): Да Не

Номер на обособената позиция: []

Наименование: []

Прогнозна стойност (в лв., без ДДС): []

Изисквания за личното състояние:

За участниците не следва да са налице основанията по чл. 54, ал. 1, т. 1-5 и 7 от ЗОП.

Правоспособност за упражняване на професионална дейност:

- Участникът следва да притежава валиден лиценз за упражняване на дейността, съгласно § 128 от ПЗР към ЗИДЗУТ или да притежава издадено от Началника на Дирекцията за национален строителен контрол и вписано в нарочен регистър валидно удостоверение, съгласно чл. 166, ал. 2 от ЗУТ и Наредба № РД-02-20-25 от 03.12.2012 г. за упражняване на дейности по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, еквивалентен документ за чуждестранни лица, удостоверяващ правото да извършват такава дейност, издаден от компетентен орган на държава- членка на Европейския съюз, или на друга държава-страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство.

Предвиденото изискване се доказва чрез представяне на копие от документ, удостоверяващ правото да извършват такава дейност, издаден от компетентен орган на държава - членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство.

Ако участникът е обединение, изискването се прилага за всеки член на обединението, който ще изпълнява строителен надзор. При участие на подизпълнител - съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълнява. Когато участникът е чуждестранно лице, се представя копие от документ, удостоверяващ правото да извършват такава дейност, издаден от компетентен орган на държава - членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство.

Икономическо и финансово състояние:

- Участникът следва да притежава, валидна застраховка „Професионална отговорност” съгласно чл. 171, ал. 1 от ЗУТ за лица регистрирани на територията на Република България или еквивалентна за чуждестранни лица, в съответствие със законодателството на държавата в която са установени за строежи ***Първа група – Втора категория***. За участник, установен/регистриран извън Република България, застраховката за професионална отговорност следва да бъде съгласно чл. 171а, ал. 1 от ЗУТ.

Застраховката трябва да е в сила към датата на подаване на офертата и да бъде придружена с декларация в свободен текст, в случай, че същата изтече по време на действие на договора, то действието и ще бъде подновено със срок не по-малък от срока на действие на договора. Изискването за застраховка за професионална отговорност на лицата по чл.171, ал. 1 не се прилага за лице от държава - членка на Европейския съюз, или от друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, което се установява на територията на Република България и е

предоставило еквивалентна застраховка за професионална отговорност или гаранция в друга държава - членка на Европейския съюз, или в страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство.

Предвиденото изискване се доказва чрез представяне на копие от валидна застраховка „Професионална отговорност“ съгласно чл. 171, ал. 1 от ЗУТ и ако е необходимо декларация в свободен текст, в случай, че същата изтече по време на действие на договора, то действието и ще бъде подновено със срок не по-малък от срока на действие на договора.

Ако участникът е обединение, изискването се прилага и за всеки член на обединението, който ще изпълнява строителен надзор, както и за всеки подизпълнител, изпълняващ строителен надзор.

Технически и професионални способности:

1. Участниците следва да са изпълнили успешно през последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на офертата, най-малко една дейност, която е идентична или сходна с предмета и обема на обществената поръчка.

Под „услуга, с предмет, идентичен или сходен с този на поръчката“ следва да се разбира упражняване на независим строителен надзор при изпълнение на СМР за изграждане и/или преустройство и/или реконструкция и/или ремонтни дейности, включително въвеждане на мерки за енергийна ефективност на сгради за обществено обслужване.

2. Участникът трябва да разполага с персонал и/или ръководен състав с определена професионална компетентност, които да бъдат ангажирани с изпълнението на поръчката, както следва:

- **Ръководител на екипа** - висше образование, строителен инженер по специалност „ПГС“ или „ССС“ или еквивалентна. Да притежава професионален опит по специалността минимум 3 (три) години.

- **Архитект по част Архитектура** - висше образование със специалност „Архитектура“. Да притежава професионален опит по специалността минимум 3 (три) години

- **Електро инженер по част „ЕЛ“** със специалност „Електроинженер“, електроснабдяване и елетрообзавеждане/ЕСЕО/ или аналогични/ еквивалентни; с минимален стаж 3 (три) години по специалността - да е вписан в основния списък.

- **Инженер по част „ОВК“ и „Енергийна ефективност/ЕЕ/“** - висше образование със специалност „топлоенергетика“ „топлотехника“ „топло и газоснабдяване“ или аналогични/ еквивалентни в областта на отопление, вентилация и климатизация или ЕЕ; с минимален стаж 3 (три) години по специалността - да е вписан в основния списък.

Посочват се критериите за подбор, избрани от Възложителя, минималните нива, посочване на документите, с които ще се доказва изпълнението им, съгласно Указанията, и подробни мотиви за определянето им.

Информация относно запазени поръчки (когато е приложимо):

Поръчката е запазена за специализирани предприятия или кооперации на хора с увреждания или за лица, чиято основна цел е социалното интегриране на хора с увреждания или на хора в неравностойно положение

Изпълнението на поръчката е ограничено в рамките на програми за създаване на защитени работни места

Критерий за възлагане:

- Оптимално съотношение качество/цена въз основа на:
- Цена и качествени показатели
 - Разходи и качествени показатели
- Ниво на разходите
- Най-ниска цена**

Показатели за оценка: (моля, повторете, колкото пъти е необходимо)

Име: [] Тежест: []

Срок за получаване на офертите:

Дата: (дд/мм/гггг) **12.02.2020**

Час: (чч:мм) **17:00**

Срок на валидност на офертите:

Дата: (дд/мм/гггг) **12.05.2020**

Час: (чч:мм) **17:00**

Дата и час на отваряне на офертите:

Дата: (дд/мм/гггг) **13.02.2020**

Час: (чч:мм) **10:00**

Място на отваряне на офертите:

Офертите ще бъдат отворени в административната сграда на Община Елин Пелин, гр. Елин Пелин, пл. Независимост № 1, ет. 1, заседателна зала.

Информация относно средства от Европейския съюз:

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от европейските фондове и програми: Да Не

Идентификация на проекта, когато е приложимо:

Договор за отпускане на безвъзмездна финансова помощ № BG06RDNP001-7.002-0037-C01 от 03.05.2019 г. по проект:

„ПОДОБРЯВАНЕ НА ОБЩИНСКА ОБРАЗОВАТЕЛНА ИНФРАСТРУКТУРА – СУ ВАСИЛ ЛЕВСКИ, ГР.ЕЛИН ПЕЛИН“ ПО ОП „ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“ 2014 - 2020 Г., ПРИОРИТЕТНА ОС ОСНОВНИ УСЛУГИ И ОБНОВЯВАНЕ НА СЕЛАТА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ, ПРОЦЕДУРА BG06RDNP001-7.002

Друга информация (когато е приложимо):

Офертата на участниците следва да има минимално съдържание, съгласно чл.39, ал. 3 от ППЗОП:

- Приложение № 1 - Оферта,
- Приложение № 2 - Представяне на участника,
- Приложение № 3 - Декларация по чл. 97, ал. 5 от ППЗОП (за обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 1, 2 и 7 от ЗОП),

- Приложение № 4 - Декларация по чл. 97, ал. 5 от ППЗОП (за обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 3-5 от ЗОП)
- Приложение № 5 – Декларация по чл. 3, т. 8 и чл. 4 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици.
- Приложение № 6 - Декларация по чл. 66, ал.1 от ЗОП (за доказателство за поетите от подизпълнителите задължения),
- Приложение № 7 - Техническо предложение,
- Приложение № 8 - Декларация за приемане условията на проекта на договора,
- Приложение № 9 - Декларация за срок на валидност на офертата,
- Приложение № 10 - Ценово предложение,
- Приложение № 11 – Декларация по чл. 102, ал. 1 от ЗОП,
- Приложение № 12 – Декларация за липса на свързаност с друг участник.
- Приложение № 13 – Декларация за липса на обстоятелствата по чл. 69 от Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество.

Други документи, изисквани в техническата спецификация, са публикувани на официалния сайт на Възложителя: <http://elinpelin.org/section-13-content.html>

Срок на валидност на офертата – 3 месеца, считано от крайния срок за подаване на оферти.

Офертата трябва да съдържа списък на приложените документи, а всяка страница от съдържанието ѝ следва да е подписана и номерирана с пореден номер на страницата от участника.

Съдържанието на офертата се представя в запечатана, непрозрачна опаковка от кандидата или от участника, или от упълномощен от него представител – лично или чрез пощенска или друга куриерска услуга с препоръчана пратка с обратна разписка, на адреса на Възложителя. Върху опаковката на офертата участникът посочва адрес за кореспонденция, телефон и по възможност – факс и електронен адрес. Участникът следва да посочи наименованието на обществената поръчка, по която кандидатства.

Офертите трябва да бъдат представени и адресирани до Община Елин Пелин, Софийска област, гр. Елин Пелин, пл. „Независимост“ № 1.

Дата на настоящата обява

Дата: (dd/mm/yyyy) **31.01.2020**

Възложител

Трите имена: (Подпис и печат) **ИВАЙЛО ПЕТРОВ СИМЕОНОВ**

Длъжност: **КМЕТ НА ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН**

